

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: 72 St-1112/2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : ORION GRUPA d.o.o, Zagreb (Grad Zagreb), Jaruščica 7a., MBS: 030083144, OIB: 89775200621

PRIJEDLOG

Stečajna upraviteljica predlaže sudu donjeti Rješenje o prodaji nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb i to u:

-k.o. Blato Novo upisano u zk.ul. 2855, kč. br. 1197/1 kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 i 7/a, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br 5 i 5/a i dvorište površine 10 343 m²: trosoban stan oznake S 336 u trećem katu objekta S 2, Jaruščica 5, sa spremište neto korisne površine 52,88 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom koji odgovara suvlasničkom dio 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-634) predlaže donjeti Rješenje o prodaji predmetne nekretnine.

Stanje e_spisa : St-1112/2013-241

Stečajna upraviteljica dana 22.11. 2021.godine Podneskom je obavjestila Naslovni sud da u pogledu statusa nekretnine stečajnog dužnika ne postoji izlučni zahtjev.

Stanje e_spisa : St-1112/2013-243

Trgovački sud u Zagrebu, dana 26.11.2021.godine naložio je stečajnoj upraviteljici da se očituje o statusu vjerovnika Instos d.o.o.

Stanje e_spisa : St-1112/2013-245

Stečajna upraviteljica obavjestila je Naslovni sud da je Instos d.o.o. podnio je razlučni zahtjev, te nije podnosio zahtjev o izlučnom pravu, te je predložila da se postupi po prijedlogu Instos d.o.o. kojim predlaže donjeti Rješenje o prodaji.

Stanje e_spisa : St-1112/2013-254

RAZLUČNI VJEROVNIK: Instos d.o.o. iz Osijeka Sv. L. B. Mandića 111/š, OIB: 00451971145, zastupan po odvjetnicima iz Odvjetničkog društva Mišević i Jarić postupajući po rješenju Naslovnog suda od 19. siječnja 2022. godine, obnavijestio je sud kako je Rješenje Općinskog suda u Novom Zagrebu Ovr-656/2020 od 25. Listopada 2021. godine postalo pravomoćno 20. studenog 2021. godine. Razlučni vjerovnik napomenuo je kako je Općinski sud u Novom Zagrebu dana 4. veljače 2022. Godine donio Rješenje kojim nalaže brisanje zabilježbe pokretanja postupka ovrhe.

Stanje e_spisa : St-1112/2013-278

Podneskom je razlučni vjerovnik Instos d.o.o , obavijestio da u izvješće stečajnog upravitelja od 08.03.2022. stečajni upravitelj nije uvrstio nekretninu upisanu u zk. odjelu Novi Zagreb, k.o. Blato Novo, zk.ul.br. 2855, kč.br. 1197/1, suvlasnički dio 21/10000, etažno vlasništvo E-634, dvosoban stan oznake S 336, u trećem katu objekta S 2, Jarušica 5 sa spremištem oznake spr 108 u prizemlju objekta, neto korisne površine 52,88 m2, u stečajnu masu. Navedena imovina dio je stečajne mase.

Stanje e_spisa : St-1112/2013-283 15.03.2022. Odluka – Zaključak

Trgovački sud u Zagrebu, dana 15. ožujka 2022.godine, zaključio je iz izvotka iz zemljišnih knjiga proizlazi da u je listu B pod 5.1. Zaprimljeno 9. prosinca 2011. broj Z-60632/11 ozn. Z-54932/10, u zk ulošku 2855 k.o. Blato Novo za 634. suvlasnički dio E-634, zabilježeno da je prijenos prava vlasništva u korist Instos d.o.o., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.240.000,00 kn,, vjerovnik čija prava proizlaze iz sudskog ili javnobilježničkog osiguranja prijenosom vlasništva stvari ili prijenosom prava ima u stečajnom postupku pravni položaj razlučnog vjerovnika.

Stanje e_spisa : St-1112/2013-378 05.01.2023. Podnesak – Podnesak

Razlučni Instos d.o.o. iz Osijeka Sv. L. B. Mandića 111/š, OIB: 00451971145, podneskom je predložio Naslovnom sudu da donese Zaključak o prodaji nekretnine upisane u zk. odjelu Novi Zagreb, k.o. Blato Novo, zk.ul.br. 2855, kč.br. 1197/1, suvlasnički dio 21/10000, etažno vlasništvo E-634, dvosoban stan oznake S 336, u trećem katu objekta S 2, Jarušica 5 sa spremištem oznake spr 108 u prizemlju objekta, neto korisne površine 52,88 m2.

Stečajni upravitelj
Mirjana Zuzija